

## 2. számú melléklet Egyedileg választható tételek listája és bruttó árai

**1. Lakáson belüli nyílászárók:** Ragasztott MDF tokos belső ajtók, kanadai telelemezelt lapokkal. Igény szerint választható papírrács betétes dekormintás fautáztatú ajtólapok és hozzá tartozó utólag szerelhető tokokkal.

- 75/210 méretű belső ajtó kilincs nélkül 25.000,- Ft/db.
- 90/210 méretű belső ajtó kilincs nélkül 30.000,- Ft/db.
- kilincs 4.000,- Ft/db.

**2. Lakáson belüli hideg burkolatok:** A fürdőszobákban 2,10 m, a WC-ben oldalfalon 2,10 m, hátfalon 2,10 m magasságig, a konyhában a konyhabútor alsó- és felső része között /0,6-0,8 m magasság között/ készül I. osztályú minőségben. Az oldalak pozitív sarkaira fehér műanyag élvédő lezárás kerül. A csempek és padlólapok burkolása hálós kiosztásban történik. Az oldalfali csempek fehér a padlólapok szürke fugázást kapnak. A lakástulajdonosok a hidegburkolatok esetén bruttó 2.800,-Ft/m<sup>2</sup> áron választhatnak tetszésüknek megfelelően a kivitelező által megadott kereskedőknél burkoló lapokat.

- fal-, pillér-, oszlop kerámia burkolatok ragasztó, fugázó, hulló nélkül 2.800,- Ft/m<sup>2</sup>
- padlóburkolatok ragasztó, fugázó, hulló nélkül 2.800,- Ft/m<sup>2</sup>

**3. Lakáson belüli meleg burkolatok:** A lakóhelyiségekben 7 mm vtg. HDF aljzatú laminált parkettaburkolat készül választható színben. A lakástulajdonosok a melegburkolatok esetén bruttó 2.200,-Ft/m<sup>2</sup> áron választhatnak tetszésüknek megfelelően a kivitelező által megadott kereskedőknél laminált parkettaburkolatot. Ehhez szín-azonos laminált szegélyléc tartozik. Egy légtéren belüli burkolatváltásnál opcionálisan alu. eloxált burkolatváltó profil kerülhet beépítésre.

- HDF alapú, 7 mm vastagságú laminált parketta 2.200,- Ft/m<sup>2</sup>
- szegélyléc 300,- Ft/m

**4. Épületgépészeti berendezések:** A vízhálózat anyaga a lakásokon belüli ágvezetékekben kemény polietilén csőrendszer. A WC tartályok előtétfalba rejtve való beépítése opcionális, ebben az esetben csupán az öblítő szelep nagyméretű fehér nyomólapja látható. A mosdók és kézmosók falra szerelt kivitelűek, *Alföldi* típusúak.

A csaptelepek kerámiabetétes, fém egykaros /keverőszelepes/ *MOFÉM Mambó 5* típusú csaptelepek.

- mosdókagyló 56 cm 8.000,-
- csaptelep mosdóhoz 10.000,-
- WC csésze tartállyal ülőke nélkül 18.000,-
- fürdőkád 20.000,-
- csaptelep fürdőkádhoz 12.000,-

**5. Lakáson belüli elektromos szerelvények:** Kapcsolók és dugaszoló aljzatok falban süllyesztett Prodax Classic elemekkel készülnek.

- kapcsolók 1.000,- Ft/db.
- dugalj 900,- Ft/db.